

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ ΤΗ, 1 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 1981 | ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ | ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 706

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Ἀριθ. 5535 (1)

Περὶ ἐπικυρώσεως ἐκθέσεως καὶ διαγραμμάτων καθορισμοῦ οριογραμμῆς αἰγιαλοῦ καὶ παραλίας εἰς τὴν θέσιν ΑΓΙΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ ΘΕΟΛΟΓΟΣ νήσου Ἀντιπάρου, Ν. Κυκλάδων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΥΚΛΑΔΩΝ

Ἔχοντες ὑπ' ὄψει:

1. Τὰς διατάξεις τοῦ ἄρθρ. 1 Ν. 3200/55 «περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως».
2. Τὸ Ν.Δ. 11/12.11.1929 «περὶ Διοικήσεως Δημοσίων Κτημάτων».
3. Τὰ ἄρθρα 1, 2 τοῦ Α.Ν. 2344/1940 «περὶ αἰγιαλοῦ καὶ παραλίας».
4. Τὸ Π.Δ. 636/77 «περὶ διαρθρώσεως τοῦ Ὑπουργείου Οἰκονομικῶν καὶ Ὀργανισμοῦ τῶν Ὑπηρεσιῶν αὐτοῦ.
5. Τὰ ἀπὸ τὸν μῆνα Ἀπρίλιο 1980 δύο φύλλα τοπογραφικῶν διαγραμμάτων τῆς περιοχῆς ΑΓΙΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ ΘΕΟΛΟΓΟΣ νήσου Ἀντιπάρου, συνταχθέντα ἀπὸ τὸν Ἠλία Οἰκονομόπουλο, τοπογράφο μηχανικό, θεωρηθέντα καὶ επαληθευθέντα τῷ πεδίῳ διὰ τὴν ἀκρίβειαν τῆς ἀποτυπώσεως τὴν 2.6.1980 ἀπὸ τὸν Δημήτριο Τζουμακίδη, Δ/ντή, Τεχν. Ὑπηρεσιῶν τοῦ Νομοῦ μας καὶ εἰς τὰ ὁποῖα ἐχαράχθη διὰ ἐρυθρᾶς γραμμῆς τὸ ὅριον τοῦ αἰγιαλοῦ καὶ διὰ κιτρίνης τὸ ὅριον τῆς παραλίας.
6. Τὴν ἀπὸ 3.6.1980 ἔκθεσιν τῆς ἐπιτροπῆς ἄρθρ. 74 Π.Δ. 636/77.
7. Τὴν σύμφωνον γνώμην τοῦ Γενικοῦ Ἐπιτελείου Ναυτικοῦ, ἡ ὁποία διετυπώθη εἰς τὸ Φ. 187.2/612/80/Σχ. 2025/26.9.1980 ἔγγραφόν του, ἀποφασίζομεν:

Ἐπικυροῦμεν τὴν ἀπὸ 3.6.1980 ἔκθεσιν τῆς ἐπιτροπῆς καὶ τὰ οἰκεῖα δύο (2) φύλλα τοπογραφικῶν διαγραμμάτων καθορισμοῦ οριογραμμῶν αἰγιαλλοῦ - παραλίας εἰς τὴν θέσιν «ΑΓΙΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ ΘΕΟΛΟΓΟΣ» νήσου Ἀντιπάρου Κυκλάδων.

Ἡ παροῦσα ἔκθεσις τῆς ἐπιτροπῆς καὶ τὰ διαγράμματα νὰ δημοσιευθοῦν εἰς τὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ἑρμούπολις, 7 Σεπτεμβρίου 1981

Ὁ Νομαρχῶν Δ/ντὴς
ΙΩΑΝ. ΚΥΖΙΡΙΔΗΣ

ΕΚΘΕΣΙΣ

Καθορισμοῦ Αἰγιαλοῦ καὶ Παραλίας εἰς τὴν θέσιν ΑΓΙΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ ΘΕΟΛΟΓΟΣ ΝΗΣΟΥ ΑΝΤΙΠΑΡΟΥ.

Ἐν Πάρῳ σήμερον τὴν 3ην Ἰουνίου 1980 ἡμέρα Τρίτην καὶ ὥραν 10ην πρωϊνὴν οἱ ὑπογεγραμμένοι:

1. Δήμητρα Παύλοβιτς νομίμως ἐκπροσωποῦσα τὴν οἰκονομικὸν ἔφορον Πάρου - ἐφοριακὸς Β/6.
2. Δημήτριος Τζουμακίδης Νομομηχανικὸς ἐπὶ 4ῳ Τεχνικῶν Ὑπηρεσιῶν Νομοῦ Κυκλάδων.
3. Ἀνδρέας Κοκκώνης Λιμενάρχης Πάρου,

ἀποτελοῦντες τὴν κατὰ τὸν νόμον ἐπιτροπὴν καθορισμοῦ τῶν ὁρίων αἰγιαλοῦ καὶ παραλίας εἰς θέσιν Ἅγιος Ἰωάννης Θεολόγος Νήσου Ἀντιπάρου.

Ἡ ἐπιτροπὴ ἔχουσα ὑπ' ὄψιν :

α) Τὸ τοπογραφικὸ διάγραμμα τῆς περιοχῆς ὑπὸ κλίμακα 1 : 500 συνταχθὲν ὑπὸ τοῦ Διπλωματούχου Τοπογράφου Μηχανικοῦ Ἠλία Παν. Οἰκονομοπούλου τὴν 15ην Ἀπριλίου 1980 καὶ θεωρηθὲν ἁρμοδίως ὑπὸ τοῦ Νομομηχανικοῦ Τεχνικῶν Ὑπηρεσιῶν Νομοῦ Κυκλάδων.

Καθορίζει, χαράσσει διὰ ἐρυθρᾶς τὸ ὅριον τοῦ Αἰγιαλοῦ ὡς πολυγωνικὴ 1, 2, 3,... 17 καὶ διὰ κιτρίνης τὸ ὅριον τῆς Παραλίας ὡς πολυγωνικὴ 1', 2', 3', ... 16'. Ὁ Αἰγιαλὸς καὶ ἡ Παραλία καθορίζεται διὰ πρώτην φοράν.

4. Ἡ περιοχὴ ἔχει ἀποτυπωθεῖ εἰς δύο φύλλα διαγραμμάτων.

Ἡ Πρόεδρος
ΔΗΜΗΤΡΑ ΠΑΥΛΟΒΙΤΣ

Τὰ Μέλη
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΤΖΟΥΜΑΚΙΔΗΣ
ΑΝΔΡΕΑΣ ΚΟΚΚΩΝΗΣ

ΠΟΛΥΓΩΝΙΚΗ ΑΙΓΙΑΛΟΥ				ΠΟΛΥΓΩΝΙΚΗ ΠΑΡΑΛΙΑΣ			
Κ	Χ	Ψ	S	Κ'	Χ	Ψ	S
1	+617,80	+854,65	23,89	1'	+609,45	+848,50	13,88
2	+639,45	+844,55	16,96	2'	+621,35	+841,35	77,67
3	+626,50	+833,60	72,17	3'	+588,85	+770,80	34,81
4	+598,10	+767,25	29,71	4'	+586,05	+736,10	48,00
5	+596,15	+737,60	49,01	5'	+598,15	+689,65	40,49
6	+607,85	+690,00	39,70	6'	+594,20	+649,35	49,49
7	+603,90	+650,50	44,00	7'	+621,40	+608,00	33,75
8	+629,00	+614,35	36,53	8'	+648,40	+587,75	50,06
9	+657,50	+591,50	57,67	9'	+655,90	+538,25	45,20
10	+666,60	+534,55	42,41	10'	+631,80	+500,00	24,33
11	+642,00	+500,00	23,95	11'	+641,30	+477,60	66,76
12	+651,25	+477,90	70,50	12'	+631,90	+411,50	19,05
13	+641,30	+408,10	24,50	13'	+623,10	+394,60	32,91
14	+629,20	+386,80	35,02	14'	+593,60	+380,00	48,40
15	+598,10	+370,70	44,71	15'	+549,80	+359,40	42,89
16	+557,00	+353,10	35,95	16'	+544,00	+316,90	
17	+555,75	+317,30					

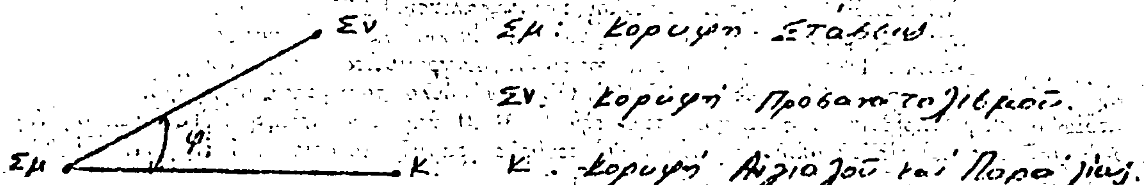
Ἡ Πρόεδρος
ΔΗΜΗΤΡΑ ΠΑΥΛΟΒΙΤΣ

Ἡ Ἐπιτροπὴ

Τὰ Μέλη
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΤΖΟΥΜΑΚΙΔΗΣ
ΑΝΔΡΕΑΣ ΚΟΚΚΩΝΗΣ

Εξασφαλίσεις κορυφών οδεύσεων Αιγιαλού και Παραλίας

Αι εξασφαλίσεις εγένετο διά πολικών συντεταγμένων εκ των κορυφών της οδεύσεως αποτυπώσεως.

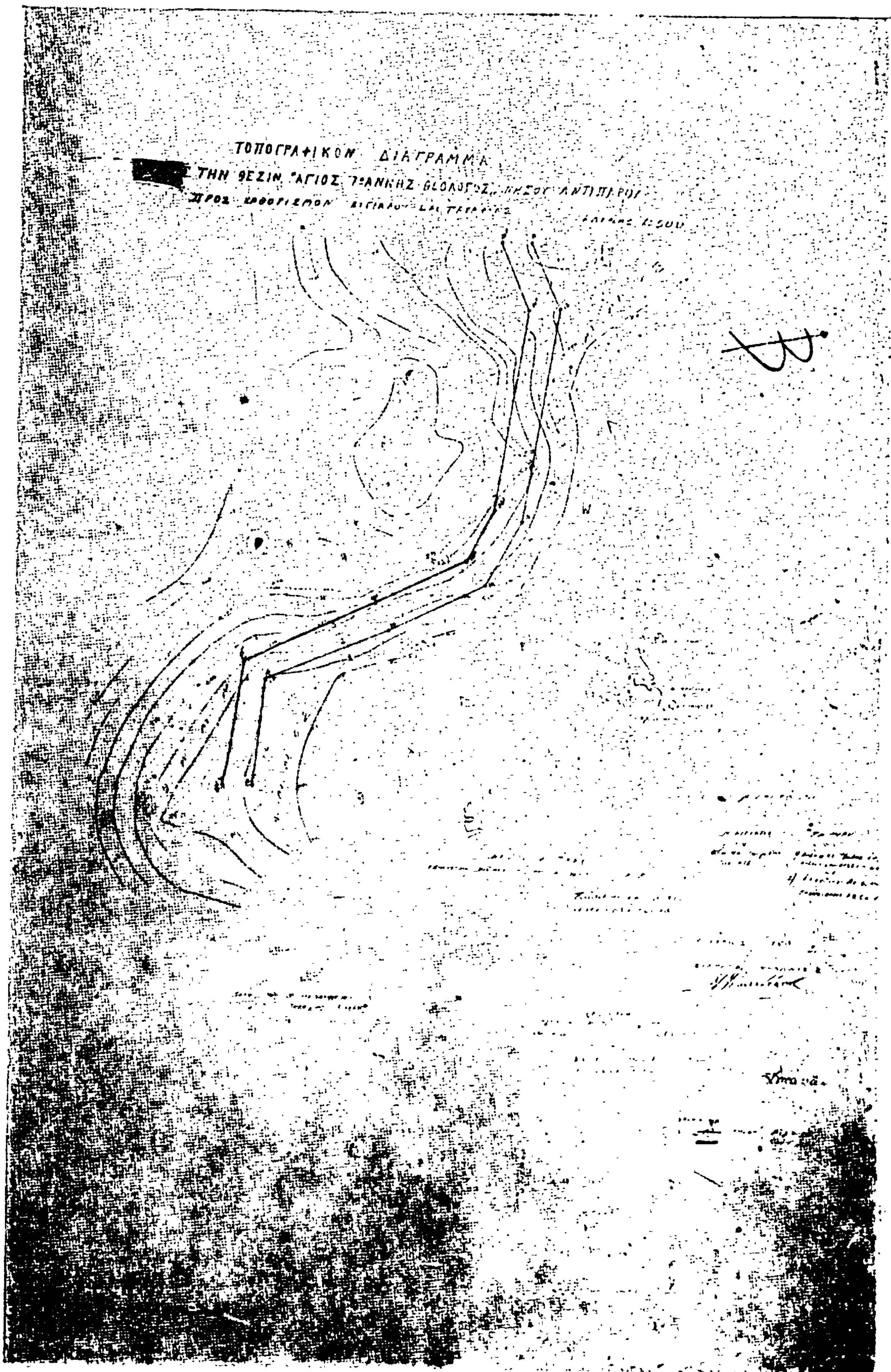


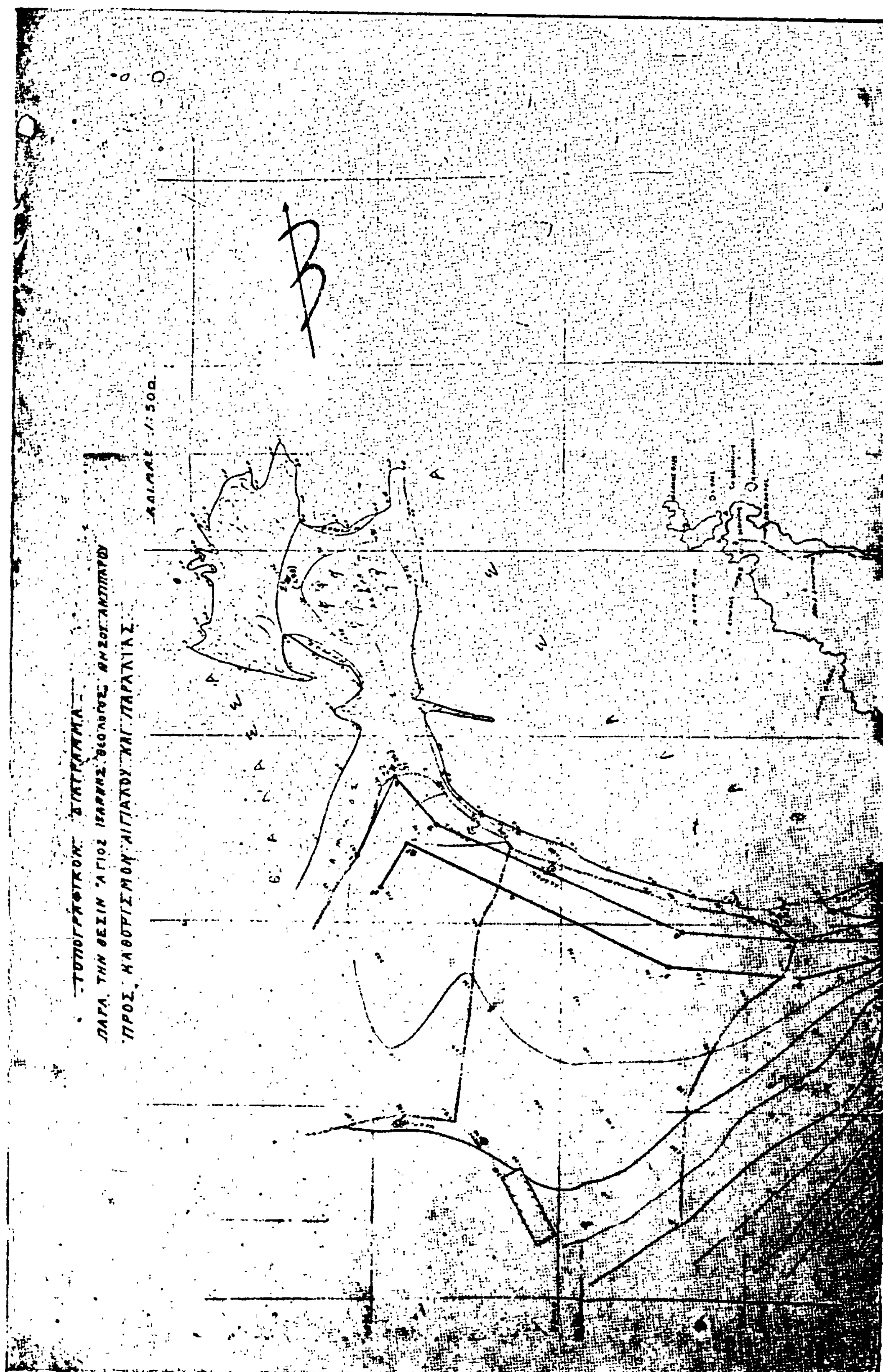
Κ	Σμ	Σν	φ	S	Κ'	Σμ	Σν	φ	S
1	Σ2	Σ3	101,25	25,90	1'	Σ2	Σ3	83,40	32,30
2	Σ2	Σ3	63,60	2,15	2'	Σ2	Σ3	65,40	20,65
3	Σ2	Σ3	35,10	19,20	3'	Σ2	Σ3	16,40	91,50
4	Σ2	Σ3	8,60	89,50	4'	Σ4	Σ5	226,50	65,50
5	Σ4	Σ5	236,45	65,40	5'	Σ4	Σ5	226,55	17,25
6	Σ4	Σ5	262,50	18,00	6'	Σ4	Σ5	64 50	25,0
7	Σ4	Σ5	37,70	21,90	7'	Σ4	Σ5	24,25	67,90
8	Σ4	Σ5	15,10	63,50	8'	Σ6	Σ5	386,60	76,40
9	Σ5	Σ5	395,00	74,40	9'	Σ6	Σ5	346,35	39,10
10	Σ6	Σ5	345,70	27,50	10'	Σ6	Σ5	300,90	67,10
11	Σ6	Σ5	296,65	57,70	11'	Σ8	Σ7	374,50	88,40
12	Σ8	Σ7	381,35	92,60	12'	Σ8	Σ7	07,50	26,00
13	Σ8	Σ7	25,25	32,00	13'	Σ8	Σ7	53,45	10,60
14	Σ8	Σ7	80,05	18,90	14'	Σ8	Σ7	211,50	23,50
15	Σ8	Σ7	188,00	27,50	15'	Σ8	Σ7	221,00	71,70
16	Σ8	Σ7	212,75	68,90	16'	Σ8	Σ7	199,50	103,20
17	Σ8	Σ7	194,90	96,75					

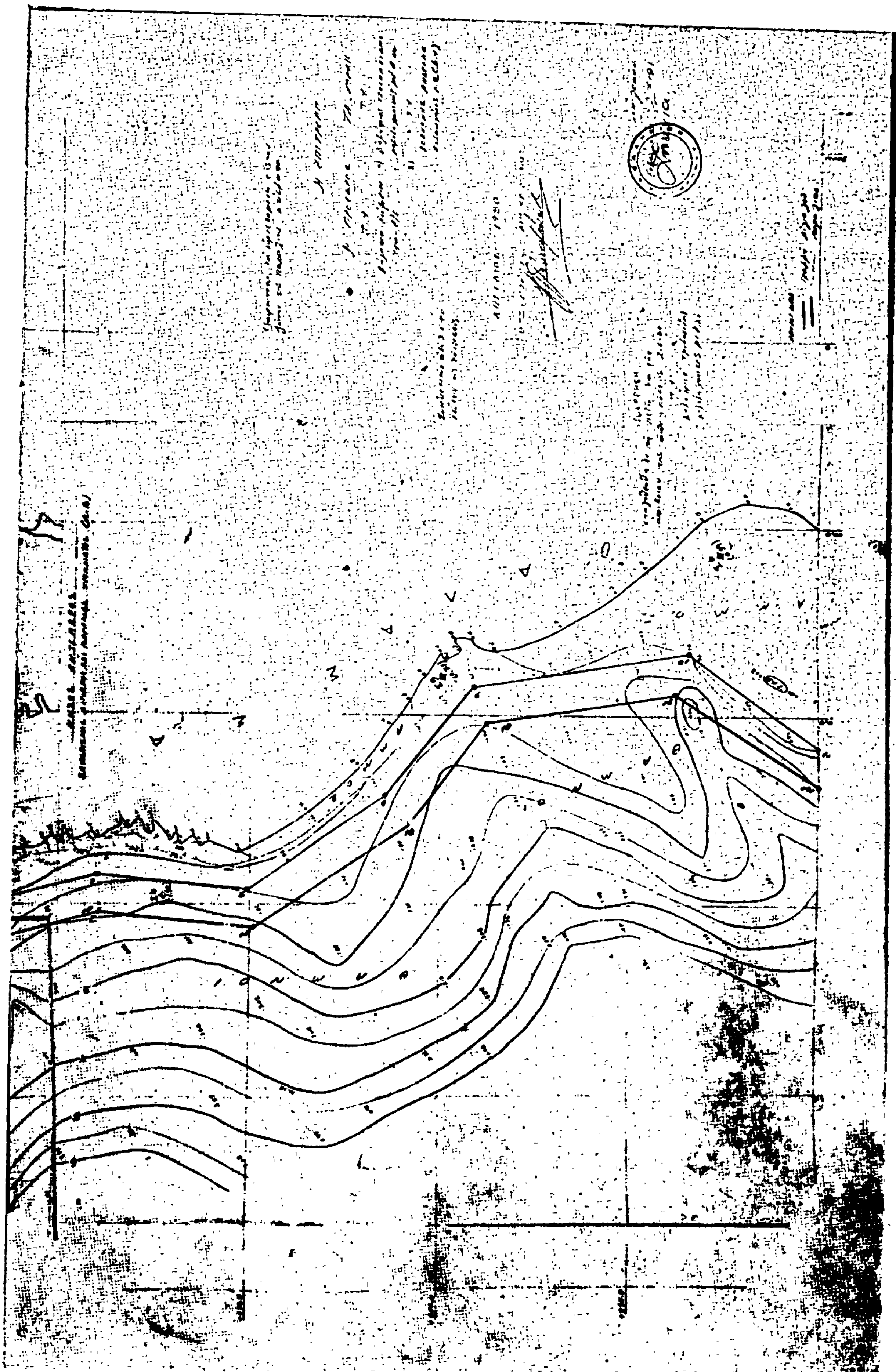
Ἡ Πρόεδρος
ΔΗΜΗΤΡΑ ΠΑΥΛΟΒΙΤΣ

Ἡ Ἐπιτροπὴ

Τὰ Μέλη
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΤΖΟΥΜΑΚΙΔΗΣ
ΑΝΔΡΕΑΣ ΚΟΚΚΩΝΗΣ


ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟΝ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
[redacted] ΤΗΝ ΘΕΣΙΝ ΑΓΙΟΣ
ΝΗΣΟΥ ΑΝΤΙΠΑΡΟΥ


ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟΝ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΠΑΡΑ ΤΗΝ ΘΕΣΙΝ "ΑΓΙΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ ΘΕΟΛΟΓΟΣ" ΝΗΣΟΣ ΑΝΤΙΠΑΡΟΥ
ΠΡΟΣ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΚΑΙ ΠΑΡΑΛΙΑΣ
ΚΛΙΜΑΞ 1:500



ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Ἀριθ. ΥΠ 3980/5-21 (2)

Περὶ ἐγκρίσεως προτεινομένης τροποποιήσεως τῶν ὅρων δομήσεως στὰ Ο.Τ. 48—55—56 στὴν Ἁλίαρτο Ν. Βοιωτίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΒΟΙΩΤΙΑΣ

Ἔχοντας ὑπόψη :

1. Τὶς διατάξεις τοῦ Α.Ν. 314/1968 «περὶ παροχῆς στὸν Ὑπουργὸ Βορείου Ἑλλάδος καὶ στοὺς Νομάρχας ἁρμοδιοτήτων ἐπὶ θεμάτων ἐγκρίσεως ἐπεκτάσεως ἢ τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων καὶ κωμῶν» ὅπως αὐτὲς τροποποιήθηκαν καὶ συμπληρώθηκαν μὲ τὸ Ν.Δ. 1018/1971 (ΦΕΚ 220Α/1971).

2. Τὸ Ν. 1032/80 (ΦΕΚ 57Α/80 «περὶ συστάσεως τοῦ Ὑπ. ΧΟΠ».

3. Τὶς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17.7.1923 Ν.Δ. «περὶ σχεδίων πόλεων» ὅπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν καὶ συμπληρώθηκαν.

4. Τὶς διατάξεις τοῦ ἄρθρου 21 τοῦ Ν.Δ. τῆς 3.4.1929 «περὶ ΓΟΚ» (ΦΕΚ 115/Α/22.4.1929) ποὺ διατηρήθηκαν μὲ τὸ ἄρθρο 128 τοῦ Ν.Δ. 8/73 «περὶ ΓΟΚ».

5. Τὶς μὲ ἀριθμοὺς Ε.123/15/4 '.1961, Ε4546/551/28.3.75, Γ30237/4966/8.10.79 Ἐγκυκλίους τῆς Ὑπηρεσίας Οἰκισμοῦ τοῦ Υ.Δ.Ε.

Βλέποντας καί :

1. Τὸ Δ/γμα 11.6.65 (ΦΕΚ 107Δ/7.7.65) «περὶ ἐγκρίσεως ρυμοτομικοῦ σχεδίου Ἁλιάρτου καὶ καθορισμοῦ τῶν ὅρων καὶ περιορισμῶν δομήσεως τῶν οἰκοπέδων».

2. Τὶς 86/80 καὶ 123/80 ἀποφάσεις τοῦ Δημοτικοῦ Συμβουλίου Ἁλιάρτου μὲ τὴν ὁποία προτείνεται ἡ τροποποίηση τῶν ὅρων δομήσεως στὰ Ο.Τ. 48—49—50—55—56—57 στὴν Ἁλίαρτο.

3. Τὴν 3895/18.11.81 Εἰσήγηση τοῦ Προϊσταμένου Τ.Π. καὶ Π.Ε. πρὸς τὸ Νομαρχιακὸ Συμβούλιο Δημ. Ἔργων Ν. Βοιωτίας.

4. Τὴ σύμφωνη ὁμόφωνη γνωμοδότηση τοῦ Νομαρχιακοῦ Συμβουλίου Δημ. Ἔργων τῆς Νομαρχίας Βοιωτίας πρὸς τὴν εἰσήγηση τοῦ Προϊσταμένου τοῦ Τ.Π. καὶ Π.Ε. ποὺ διατυπώθηκε στὸ Πρακτικὸ 38 (Πράξη 1η) τῆς 19.11.81 ποὺ ἐγκρίνει τὴν προτεινομένη τροποποίηση γιὰ τοὺς ἑξῆς λόγους :

1. Μὲ τὴν 1841/10.6.80 ἀπόφαση Νομάρχη Βοιωτίας ὡρίσθησαν οἱ κάτωθι ὅροι δομήσεως στὰ Ο.Τ. 46—53 τὰ ὁποῖα βρίσκονται ἀπέναντι ἀπὸ τὰ Ο.Τ. 48 — 55 — 56. Π=10μ, Β=16μ, Ε=300μ² ποσοστὸ καλύψεως 50%. ὄροφοι 2, μέγιστο ὕψος 8 μ, σύστημα δομήσεως συνεχές.

2. Στὴν ὁδὸ 25η Μαρτίου, στὴν ὁποία ἔχουν πρόσωπο τὰ οἰκόπεδα ποὺ βρίσκονται στὰ Ο.Τ. 48—55—56, ἰσχύει τὸ συνεχὲς σύστημα δομήσεως.

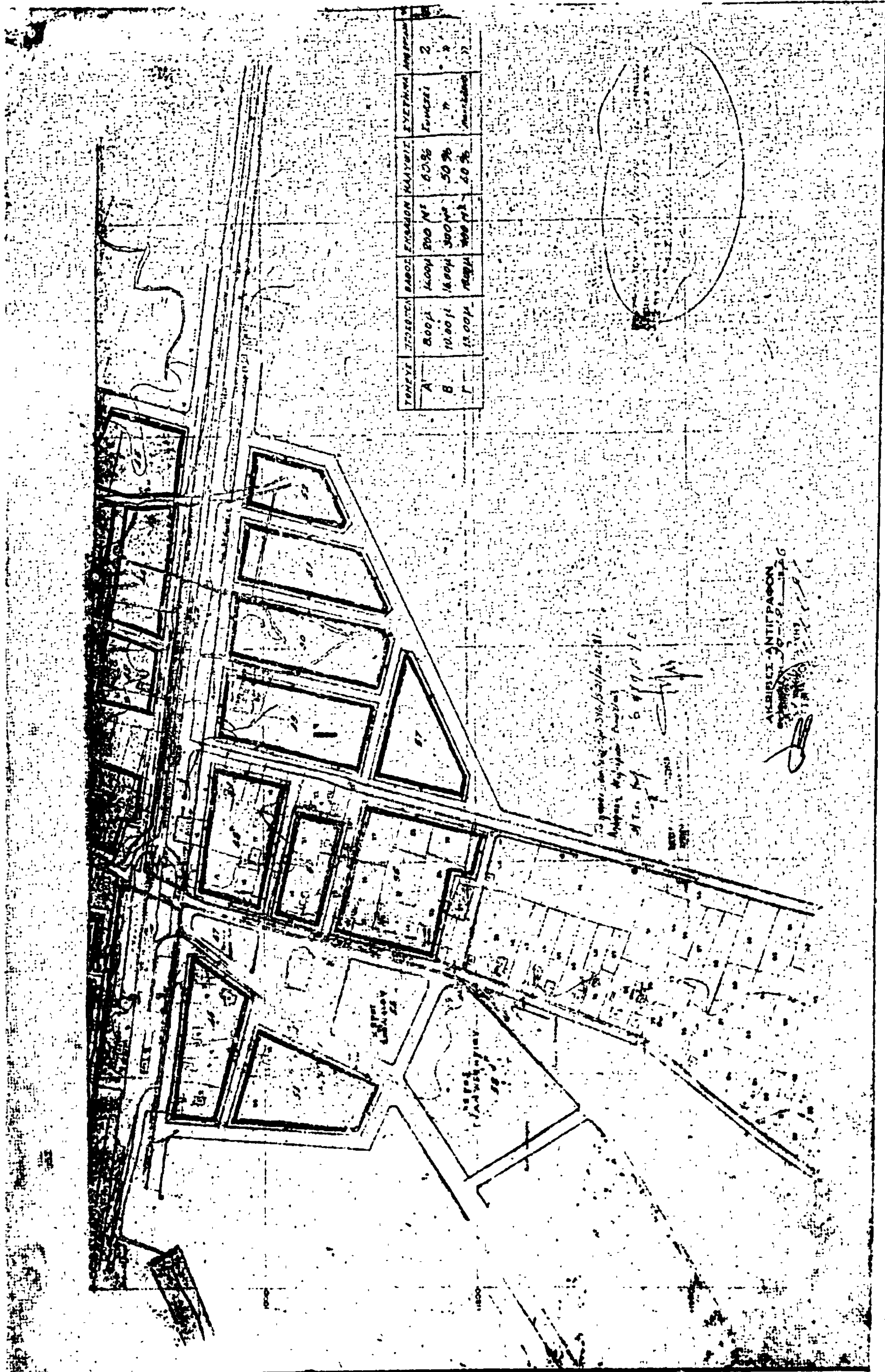
3. Τὰ ἐν λόγῳ οἰκόπεδα βρίσκονται στὴν ἐπέκταση τοῦ ὑπάρχοντος ἐμπορικοῦ καὶ γιὰ λόγους αἰσθητικοὺς καὶ Πολεοδομικοὺς πρέπει νὰ ἐπιβληθοῦν οἱ ὅροι δομήσεως ποὺ ἰσχύουν στὰ ἀπέναντι καὶ στὰ γειτονικὰ Ο.Τ. τοῦ σχεδίου Πόλεως Ἁλιάρτου, ἀποφασίζουμε :

Ἐγκρίνουμε τὴν ἐπιβολὴ τῶν κάτωθι ὅρων δομήσεως στὰ οἰκόπεδα τῶν Ο.Τ. 48—55—56 ποὺ ἔχουν πρόσωπο στὴν ὁδὸ 25η Μαρτίου ὅπως φαίνεται στὸ συνημμένο ἀπόσπασμα σχεδίου, Π=10μ, Β=16μ, Ε=300μ². Ποσοστὸ καλύψεως 50%, ὄροφοι 2, ὕψος 8μ, σύστημα δομήσεως συνεχές.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Λεβάδεια, 20 Νοεμβρίου 1981

Ὁ Νομάρχης κ.ἀ.α.
Ὁ Διευθυντής
Π. ΕΞΑΡΧΟΣ


ΤΟΜΕΥΣ
ΠΡΟΣΟΨΙΣ
ΒΑΘΟΣ
ΕΜΒΑΔΟΝ
ΚΑΛΥΨΙΣ
ΣΥΣΤΗΜΑ
Α 8.00μ 16.00μ 200 Μ² 60%
Β 10.00μ 18.00μ 300μ² 50%
Γ 13.00μ 60%
ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟΝ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(3)

Περὶ εἰδοποιήσεως καταθέσεως γραμματίων παρακαταθήκης Ἠλία Νοταρᾶ τοῦ Ἀναστασίου.

Δυνάμει τῶν ὑπ' ἀριθ. 6424/11.11.1981, 6425/11.11.1981, 6426/11.11.1981, 6427/11.11.1981, 6428/11.11.1981 συμβολαίων τῆς συμβολαιογράφου Καβάλας Χρυσῆς Χωρινοῦ—Μπαρμπούνη ἐγένετο κατάθεσις τῶν κάτωθι γραμματίων παρακαταθήκης τοῦ Ταμείου Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων — Γραφεῖο Παρακαταθηκῶν Καβάλας ἐκ μέρους τοῦ Ἠλία Νοταρᾶ τοῦ Ἀναστασίου, ἤτοι: 1) Ὑπ' ἀριθμὸν 21302 δρχ. δέκα πέντε χιλιάδων τετρακοσίων (15.400), 2) ὑπ' ἀριθ. 21301 δρχ. πεντήκοντα ἐννέα χιλιάδων ἑξακοσίων ἑβδομήκοντα (59.670), 3) ὑπ' ἀριθ. 21.300 δρχ. τεσσαράκοντα τριῶν χιλιάδων εἴκοσι (43.020), 4) ὑπ' ἀριθ.21.299 δρχ. ἕνδεκα χιλιάδων πεντακοσίων εἴκοσι (11.520), 5) ὑπ' ἀριθ. 21303 δρχ. ἕνδεκα χιλιάδων ἑκατὸν εἴκοσι (11.120), μὲ σκοπὸν τὴν ἀποζημίωση ρυμοτομουμένων ἐκτάσεων καὶ καθαιρουμένων κτισμάτων διὰ τὴν διάνοιξιν τῆς ἀνωνύμου ὁδοῦ μεταξὺ τῶν ὁδῶν Νιόβης καὶ Ἥρωος εἰς περιοχὴν «Σούγιολου» Καβάλας δυνάμει τῆς ὑπ' ἀριθ. 77035/21/5.11.1979 πράξεως ἀναλογισμοῦ καὶ προσκυρώσεως τῆς Διευθύνσεως Τεχν. Ὑπηρεσίας Καβάλας καθορισθείσης προσωρινῆς τιμῆς ἀποζημιώσεως δυνάμει τῆς ὑπ' ἀριθ. 8/1981 ἀποφάσεως τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Καβάλας.

Ἡ ἄνω ἀποζημίωσις θέλει καταβληθῆ εἰς τοὺς διὰ δικαστικῆς ἀποφάσεως ἀναγνωρισθησομένους δικαιούχους.

Ἐν Καβάλᾳ τῇ 13 Νοεμβρίου 1981

Ὁ Πληρεξούσιος Δικηγόρος
ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΝΙΚ. ΖΑΧΑΡΙΑΔΗΣ

(Ἀριθ. τριπλ. Δημ. Ταμ. Γεν. Ἐσ. Ἀθηνῶν 43410/1981)

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ